

EOS Journal

Das Magazin für Kunden der KG EOS Holding GmbH & Co – Service, News, Lifestyle
The magazine for customers of KG EOS Holding GmbH & Co – service, news, lifestyle

Ausgabe Issue: 3/2008
www.eos-journal.com

BUSINESS

Vitamin ACPM

Warum Banken ihre Kreditportfolios aktiv steuern

Vitamin ACPM

Why banks are opting for active credit portfolio management

NEWS

Company Values

EOS hält Unternehmenswerte fest
EOS stresses corporate values

LIFE

Who's Your City?

Autor Richard Florida kennt die Städte des Glücks
Author Richard Florida knows the happy cities



Orte des Glücks

Eine der wichtigsten Entscheidungen im Leben sei die Wahl des Wohnortes, behauptet Richard Florida. In seinem neuesten Buch erklärt er, warum Glück und Lebensmittelpunkt untrennbar zusammengehören.

Sind Sie neurotisch? Dann ziehen Sie nach New York. Dort ist die Konzentration an verhaltensgestörten Menschen laut wissenschaftlichen Untersuchungen besonders hoch. Und das ist gut für sie: Menschen sind wesentlich glücklicher, wenn sie von Charakteren umgeben sind, die die gleichen Eigenschaften haben wie sie selbst. Den Zusammenhang zwischen der Wahl des Wohnortes und persönlichem Glück erklärt der Wirtschaftswissenschaftler Richard Florida in seinem Buch „Who's your city. How the creative economy is making where to live the most important decision of your life“.

Produktivität keine Frage der Staatsgrenze

Im Prinzip sollte es ja egal sein, wo man wohnt. Schließlich wird die Welt immer kleiner. Mit Billigfliegern kommt man günstig an fast jeden Ort der Erde. Via Internet kann man von Shanghai aus an der Konferenz in Kopenhagen teilnehmen, und der Geburtstagsgruß geht über die Webcam direkt ins Wohnzimmer des Empfängers. Doch obwohl jeder wohnen kann, wo er will, zieht es die Menschen in ganz bestimmte

Regionen. Laut Richard Florida gibt es nur 25 sogenannte „Mega-regionen“, die zwei Drittel der Weltwirtschaft ausmachen und 95 Prozent aller Innovationen hervorbringen. „Die größten Stadtzentren der Erde, wie die Viertel rund um New York, Boston und Washington, das Chicago-Detroit-Pittsburgh-Dreieck und der Großraum Tokio, haben allein 40 Millionen Einwohner, und ihr Wirtschaftsaufkommen ist größer als das der meisten Staaten der Welt“, sagt Florida.

Kein Wunder, dass es in diesen Megazentren zahlreiche Jobs gibt. So beeinflusst der Wohnort die Möglichkeit, eine passende Arbeit zu finden. Das hat Folgen, wie Florida erklärt: „Wir haben eine massive Migration hoch talentierter und gebildeter Menschen in gerade mal eine Handvoll Stadtregionen beobachtet.“ Allein in den USA ziehen jedes Jahr 40 Millionen Menschen um. Im Durchschnitt wechselt ein US-Amerikaner alle sieben Jahre seinen Wohnort. Der Grund für diese Mobilität könnte sein, dass es für jede Lebenssituation den idealen Wohnsitz gibt. Zudem fanden Florida und sein Team heraus, dass manche Orte und ihre Bewohner zu mehr Kreativität und Produktivität motivieren als andere.

Du bist, wo du wohnst

Los Angeles, San Francisco und Seattle etwa passen zu Menschen, die offen sind für Neues und sich angezogen fühlen von Unternehmergeist und kreativen Innovationen. Viele extrovertierte Charaktere sehen Chicago als idealen Wohnort an. Möglicherweise ein Grund, warum sich dort viele Unternehmen mit Schwerpunkt Vertrieb ansiedeln.

Für einen Umzug nach New York sprechen Richard Florida zufolge pragmatischere Gründe, zumindest für Singlemänner: Im Big Apple gibt es schlicht mehr Frauen als Männer. Singlefrauen sind dagegen in L.A. gut aufgehoben – dort ist es nämlich umgekehrt. Familien mit Kindern empfiehlt er den Umzug nach Washington, D.C. Hier finden sich mehr Lehrer als anderswo. Ob Single, Eltern oder Rentner – in zahlreichen Tabellen gibt Florida Wohntipps für jeden. Wer dann immer noch nicht weiß, wohin, den führt Florida mit einer Checkliste in zehn Schritten zum individuell passenden Zuhause.



Rüstige Rentner: Santa Barbara bietet, was sich Unruheständler wünschen. *Smilingly seniors: Santa Barbara has what active pensioners are looking for.*

@ INFOS www.whosyourcity.com



San Francisco: Toleranz wird in der Stadt an der Westküste ganz groß geschrieben
San Francisco: This city on the West Coast puts great emphasis on tolerance

Happy places

Where we choose to live is one of the most important decisions we make in life, according to Richard Florida. In his latest book he explains why happiness and the place you live are intrinsically linked.

Are you neurotic? Then perhaps you should move to New York, where academic studies have found that there is a particularly high concentration of people with behavioural problems. And that is good for those people: we are much happier when we are surrounded by people similar to ourselves. In his book 'Who's your city. How the creative economy is making where to live the most important decision of your life', economist Richard Florida explains the link between where people choose to live and their personal happiness.

Productivity is not defined by national or state borders

It shouldn't really matter where you live. After all, the world is getting smaller all the time. Cheap flights can take us almost anywhere on earth. You can take part in a conference in Copenhagen over the internet from Shanghai, and you can send a birthday greeting to someone by webcam. Yet although people can live where they like, they are drawn to specific places. According to Richard Florida, there are only 25 'mega-regions' in the world. These account for two-thirds of the global economy and produce 95 per cent of all innovations. 'Between them, the largest urban centres of the world, such as the New York, Boston and Washington-areas, the Chicago-Detroit-Pittsburgh triangle and greater Tokyo, have 40 million inhabitants and their economic output is greater than that of most of the world's nations,' says Richard Florida.

So it's no wonder that these mega-regions have lots of jobs to offer. This is how people's choice of where to live influences their

chances of finding suitable work. This has consequences, as Mr Florida explains: 'We have observed a huge migration of talented, educated people to just a few urban regions.' In the USA alone, there are 40 million relocations every year. Americans move every seven years on average.

You are where you live

Maybe this is because there is an ideal place to live for each stage of one's life. Richard Florida and his team also found that some places and their inhabitants inspire people to greater creativity and productivity than others. Los Angeles, San Francisco and Seattle, for instance, suit people who are open to new things and feel drawn to entrepreneurial spirit and creative innovations. Many extroverts see Chicago as the ideal place to live. This may be one reason why lots of businesses with a sales focus are based there. According to Richard Florida, people – especially single men – have more pragmatic reasons for moving to New York: there are simply more women than men in the Big Apple. By contrast, single women are well catered for in Los Angeles, where the situation is the reverse. Mr Florida recommends that families with children move to Washington D.C. Here there are more teachers than in other places. Mr Florida's book has many tables with tips on the best places to live – whether you are single, a parent or a pensioner. And if you're still undecided, Richard Florida provides a checklist to help you find the right place for you in 10 steps.